

ELEZIONI COMUNALI DEL 12 GIUGNO 2022



LISTA CIVICA

«Cerchio contornato da margine di colore bianco e con all'interno due semicerchi, di cui il superiore, di dimensione minore rispetto all'inferiore, contenente al suo interno la scritta "LIBERI", in carattere stampatello maiuscolo di colore bianco su sfondo verde; nel semicerchio inferiore, nella parte alta, su sfondo bianco, è presente la scritta "PISANO SINDACO", in carattere stampatello maiuscolo, con la scritta "PISANO" in grassetto e di colore rosso e la scritta "SINDACO" di colore nero; sotto la scritta "PISANO SINDACO", su sfondo di colore bianco, un laccio tricolore dal margine sinistro al margine destro del cerchio, il cui laccio è di colore verde nella riga superiore, bianco nella centrale, rosso nell'inferiore; nella parte bassa del cerchio, lungo il semicerchio, la scritta "PER VILLASOR" con carattere stampatello maiuscolo di colore rosso».

Candidato Sindaco: Efisio Pisano

PROGRAMMA AMMINISTRATIVO

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Efisio Pisano".

Castello Siviller

Le pertinenze, interne alla cinta muraria del Castello Siviller, saranno oggetto di un'organica riqualificazione volta al miglioramento della loro fruizione.

All'area cortilizia si accederà da un nuovo ingresso sito sull'area pedonale della Via Castello.

Delle superfici diafane, capaci di eliminare il distacco tra interno ed esterno, separeranno i loggiati dalla corte ricavando così degli ambienti dedicati a sale di lettura e stanze dotate di postazioni con PC e accesso alla rete Internet, la cui libera fruizione sarà a disposizione dell'intero complesso, tramite l'installazione di una rete Wi-fi.

Altro servizio creato all'interno dei loggiati sarà posizionato un punto di ristoro, che durante la bella stagione, si potrà servire di un'area relax, sistemata nella corte antistante, costituita da panchine, tavoli e aiuole.

L'edificio che fronteggia la via Castello diventerà un Front Office dotato di Info Point con servizi per il cittadino e il visitatore.

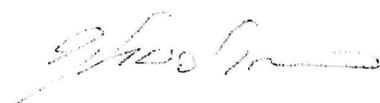
Il Castello Siviller sarà non solo un monumento, ma anche un contenitore di cultura e servizi, oltrech  punto di aggregazione sociale.

Convento dei Cappuccini

Villasor ha necessit  di uno spazio espositivo per le opere(frutto di donazioni certificate) dei suoi artisti affermati nell'ambito italiano ed europeo). Gli ambienti situati al piano terra del Convento dei Cappuccini, che prospettano la corte interna, sono ideali al raggiungimento dello scopo.

La struttura avr  in dotazione oltre allo spazio espositivo permanente, delle sale per mostre di opere e installazioni a carattere temporaneo, un auditorium, altri spazi interni, e un punto di ristoro attivabile alla bisogna..

Utilizzo razionale dei finanziamenti in arrivo per la sistemazione del cortile posteriore.



Informatizzazione dell'ufficio tecnico

L'informatizzazione dell'ufficio tecnico (al netto di interventi che sono già stati effettuati in toto o in parte) nasce dall'esigenza della sua razionalizzazione e adeguamento alle nuove tecnologie. Attraverso questo processo i cittadini e progettisti possiederanno uno strumento di consultazione e informazione ordinato e dinamico, accessibile attraverso una semplice connessione ad Internet. Questo progetto si articola su due punti tra loro strettamente correlati:

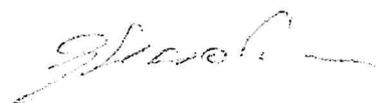
1. Digitalizzazione dell'archivio

La digitalizzazione, e l'aggiornamento dell'archivio in cui sono depositate le pratiche edilizie, consentirà di riordinare l'imponente massa di documenti cartacei e, soprattutto, di rendere più funzionale ed efficiente la consultazione. Attraverso l'acquisizione ottica di ciascuna pratica, si realizzerà un archivio digitale che consegue i seguenti obiettivi:

- Limitare l'attività di accesso all'archivio cartaceo;
- Praticità nella consultazione e riproduzione degli atti (documenti ed elaborati);
- Riduzione dei tempi di ricerca e riallocazione;
- Accesso agli atti on-line da parte del cittadino;
- Collegare a ogni pratica edilizia tutti gli atti a essa pertinenti, compresi gli elaborati grafici di progetto;
- Creare la crono storia di ciascun immobile;
- Consentire diverse tipologie di ricerca inerenti alla pratica edilizia, per esempio per soggetto titolare di concessione, oppure per immobile.

1. Sistema Informativo Territoriale

Il Sistema Informativo Territoriale sarà basato sulla tecnologia G.I.S. (Geographic Information System). Questo è un sistema informativo computerizzato che permette l'acquisizione, la registrazione, l'analisi, la visualizzazione e la restituzione di informazioni derivanti da dati geografici (geo-riferiti). Costituito da una serie di strumenti software per acquisire, memorizzare, è in grado di produrre, gestire e analizzare dati spaziali associando a ciascun elemento geografico una o più descrizioni alfanumeriche di carattere fisico, ambientale, antropico, economico e legislativo, de summi principalmente dal citato Archivio Digitale. Il sistema sarà coordinato da operatori individuati all'interno dell'ufficio tecnico e adeguatamente formati.



Attraverso il Sistema Informativo Territoriale, l'Amministrazione e il cittadino saranno in grado di:

- Esplicitare la locazione geografica delle varie pratiche;
- Utilizzare sistemi di riferimento impliciti (indirizzi, nomi delle strade, ecc.);
- Creare esplicitamente entità geografiche, ad esempio gli interventi edilizi, da riferimenti impliciti, quali l'indirizzo;
- Usare entità geografiche (punti, linee, ecc.) per la visualizzazione e l'analisi;
- Eseguire ricerche e analisi geografiche;
- Migliorare l'integrazione all'interno dell'organizzazione comunale, attraverso un più razionale utilizzo delle risorse e un maggiore scambio di informazioni e visibilità tra gli uffici connessi;
- Produrre cartografie e sviluppare modelli;
- Trovare soluzioni e aiutare a prendere decisioni (analisi e restituzione cartografica a supporto dei processi di pianificazione e decisionali);
- Consultare la cartografia;
- Compiere il Download di dati geografici, esportati direttamente dalle banche dati centralizzate;
- Rilasciare estratti e attestazioni.

Commercio

Al fine di conferire nuovo slancio alle attività commerciali, come quelle di vicinato, nello spirito del rispetto degli obiettivi del C.N.C., saranno promosse delle opere mirate alla realizzazione di tre poli di attrazione dei cittadini e dei potenziali acquirenti.

L'appetibilità dei siti sarà conseguita attraverso la nuova qualità architettonica e capacità funzionale, accessibilità (parcheggi), sicurezza e libero accesso ad Internet.

Lo spirito che fonda l'iniziativa è: "Se un luogo è partecipato le vicine economie ne traggono beneficio".



Plesso via Matta

Sarà demolita la barriera fisica e percettiva che limita la fruibilità dell'area circostante l'edificio, che era sede della scuola elementare.

Nascerà un'area, priva di recinzione, in cui saranno realizzati nuovi parcheggi, di servizio alle attività commerciali, quali quelle che gravitano nella congestionata via Matta.

La ristrutturazione per lotti interesserà anche il rinnovo dell'arredo urbano. Sarà uno spazio:

- **sicuro**, perché dotato di un circuito di videosorveglianza;
- contemporaneo, perché servito da una rete Wi-fi, che consentirà il libero accesso ad Internet;
- **energeticamente autosufficiente**, grazie all'installazione di un impianto fotovoltaico nella copertura del fabbricato.

Viabilità interna

Nelle zone adiacenti al **viale repubblica** verrà immediatamente ripristinata la circolazione precedente.

Verrà rivista la scelta del senso unico in **via Matta** che sta creando disagi ai cittadini e alle attività che in quella strada operano.

Altri disagi, sulla viabilità, segnalati verranno presi in considerazione.



Area pertinenza stazione

L'attuale area degradata prossima alla stazione, che si sviluppa sino alle vie Laconi e Deledda, sarà oggetto di un intervento mirato alla sua riqualificazione.

Lo spazio attualmente utilizzato come semplice parcheggio, diventerà una piazza dotata di nuovi arredi, aiuole e piazzole di sosta.

Sarà rivisitata l'intera la viabilità, avendo cura dei percorsi pedonali che fronteggiano le attività commerciali. Queste, a mezzo di convenzione con il Comune, potranno allestire i nuovi marciapiedi con strutture ombreggianti e arredi, secondo un comune stile identificativo, cosidestinando a pertinenze per servizi all'aperto.

Anche in questo sito sarà installato un circuito di videosorveglianza e una rete Wi-fi, che consentirà il libero accesso ad Internet.

Area pertinenza mercato

Via Sivillieri

La rete stradale che circonda il sito del Mercato Civico di via Sivillieri risulta congestionata. Questa è una delle concause che compromettono la razionale fruibilità dell'area .

Si cercherà di creare nuove aree di sosta.

Si valuterà inoltre l'acquisizione di eventuali aree in vendita.

Motivo di attrazione, sarà poi la dotazione dell'area di una rete Wi-fi, che consentirà il libero accesso ad Internet, e di un circuito di videosorveglianza.



Agricoltura

La viabilità rurale sarà sempre al centro dell'attività amministrativa.

Il monitoraggio costante del PSR regionale e del PNRR saranno la nostra guida per indirizzarci verso quelle che saranno le opportunità del mondo agricolo e non solo.

Citare solo PSR e PNRR non è riduttivo, il riferimento a questi due piani impegnano l'amministrazione a seguire costantemente gli sviluppi e le eventuali modifiche in modo da essere pronti a cogliere le opportunità che da essi possono provenire.

Ambiente

Il Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.) ha sollevato problematiche rilevanti circa la sicurezza della gestione della risorsa idrica, e la relativa salvaguardia delle componenti naturali ed ambientali. La sua conseguente adozione ha introdotto vincoli edificatori sul nostro territorio, che legalmente non è possibile disconoscere.

Ecco perché, oggi, la pianificazione e la gestione delle aree soggette a vincolo, sarà programmata in osservanza delle norme del P.S.F.F.; inoltre, coerentemente al suo valore costitutivo, sarà affidato, a tecnici specializzati nella materia, uno studio focalizzato sulle criticità idrauliche del territorio di Villasor, che dallo stesso Piano sono state superficialmente trascurate. Gli esiti dello studio, e le eventuali opere di miglioramento dell'assetto idrologico del territorio, saranno funzionali al futuro conseguimento di un livello superiore di sicurezza della gestione della risorsa idrica, e quindi ne mitigheranno il grado di rischio.

Attenzione verrà dedicata alle potenzialità esistenti nella forestazione di Mesainas, tesoro ambientale mai sufficientemente apprezzato come invece meriterebbe.



Area P.I.P. e Zona Santa Vitalia

Particolare attenzione sarà rivolta all'area PIP.

La Zona Santa Vitalia se non verrà riorganizzata andrà a perdere la propria identità. Pertanto la futura destinazione d'uso di queste aree, compatibile con il proprio grado di vincolo idrologico, è quella di zona riservata ad attività ricreative.

Nel rispetto delle norme previste dal vigente P.S.F.F. saranno realizzate nuove infrastrutture viarie e reti tecnologiche, che trasformeranno la zona edificata prossima alla Chiesa di S. Vitalia e la lottizzazione P.I.P., in una nuova area a valenza naturalistica.

Sarà un polmone verde prossimo all'abitato dedicato ad attività ricreative, in cui è prevista l'installazione di strutture di servizio, a carattere provvisorio o mobile, per la soddisfazione del tempo libero e la rappresentazione di spettacoli all'aperto.

Fondamentale sarà coinvolgere e individuare le ditte proprietarie dei lotti P.I.P., che per i vincoli attuali non hanno avuto l'opportunità di razionalizzare determinate strutture.

Con tali ditte si procederà all'attivazione di un programma indirizzato all'individuazione di possibili soluzioni coerenti con le disposizioni di legge.



Area S'Isca

(area s'isca Hi4)) Compatibilmente con le restrizioni imposte dal PSFF possono in quest'area essere consentite nuove infrastrutture e strutture di servizio ed insediamenti mobili, preferibilmente provvisori, destinati ad attrezzature per il tempo libero, la fruizione occasionale dell'ambiente naturale, le attività sportive e gli spettacoli all'aperto. Massima attenzione verrà dedicata al razionale utilizzo dei fondi in arrivo che sono stati destinati al parco.

Sport

Pista d'atletica. Studiare una possibile realizzazione di una pista.

Società minori. Verificare la possibilità di concedere oro una sede

Calcio. L'importanza enorme di questo settore merita un'attenzione costante per le necessità storiche ed impreviste.

Tiro a volo. La posizione del tiro a volo lo mette in condizioni di fruire delle bellezze del parco Su Pardu che allo stato attuale necessita di essere riportato agli splendori dei primi anni del 2000



Scuola

Per una scuola di qualità Aperta, Inclusiva

La crescita culturale e l'affermazione delle nuove generazioni si deve perseguire attraverso una sinergia tra le autorità scolastiche e l'amministrazione, tale da consentire uno sviluppo di progetti e iniziative rivolte alla scuola, ai ragazzi, ai cittadini tutti.

" Il paese che diventa scuola", la scuola che diventa paese, per una pedagogia di comunità capace di affrancarsi dalle mura scolastiche per approdare nei parchi ,nei centri di cultura, negli spazi creativi e istituzionali del paese .

E' necessario creare sinergia e momenti di interrelazione costruttiva con l'istituzione scolastica, i servizi educativi per contrastare "la povertà educativa".

- **Favorire** l'integrazione delle attività della scuola con le attività dell'amministrazione comunale per creare occasioni per la trasmissione e lo sviluppo del patrimonio culturale e identitaria del comune di Villasor

- **Sostenere** la didattica della sperimentazione "Senza "Zaino ", riqualificando gli spazi di apprendimento interni ed esterni (giardino, cortile..)come segno riconoscibile per la comunità una scuola come luogo di incontro e di scambio culturale per favorire l'apprendimento outdoor, attraverso laboratori ,teatro, sostenibili in sinergia con le realtà culturali ,economiche ,ambientali del territorio

- **Contribuire** all' istituzione di borse di studio e alla concessione di strumenti tecnologici

- **Potenziare** l'istruzione degli adulti CPIA

Saranno programmati e istituiti una serie di interventi per prevenire e concorrere a rimuovere le cause che possono impedire alle persone, ai giovani, alle donne di realizzarsi e di integrarsi in tutti gli ambiti sociali e che possono condurre a fenomeni di emarginazione:

- sportello d'ascolto per giovani in età scolare, con la collaborazione dell'Istituzione scolastica, della ASL e della famiglia, al fine di individuare e gestire situazioni di bullismo, dipendenze: da droghe, da alcool, da gioco, da nutrizione.

- In collaborazione con la ASL sarà istituito lo sportello dedicato alla Violenza di genere.

- Saranno sviluppati progetti atti a rafforzare la collaborazione con scuole (materna, primaria e secondaria), ASL e famiglie, per educare i giovanissimi a "Corretti stili di vita".

- Avvio e promozione di corsi di formazione dei giovanissimi alla conoscenza e alla pratica delle norme di base del primo soccorso con la collaborazione delle scuole e delle associazioni di volontariato presenti nella nostra comunità.



Servizi Sociali

Nomadi. Sarebbe opportuno instaurare un dialogo che porti ad una maggiore igiene e sicurezza attorno a campi nomadi e in altri siti da loro vissuti e particolare.

- **Allestimento delle colonnine con i defibrillatori** installati in luoghi pubblici e organizzazione di corsi di formazione per il corretto utilizzo rivolti alla popolazione.

Viste le esigenze attuali della società, data dall'emergenza Covid-19, verranno realizzati gli interventi previsti dalla legislazione europea, nazionale e regionale vigenti in materia di servizi sociali e del PLUS.

- **Recupero delle risorse per prevenire e contrastare le situazioni di disagio sociale e socioassistenziale** di anziani, disabili fisico-psichico-sensoriali, sofferenti mentali; in generale di individui non autosufficienti e a rischio di esclusione sociale, con la promozione della partecipazione attiva della collettività ai progetti di inclusione.



Anziani

È indispensabile creare un centro diurno per gli anziani, spesso soli e persi nei loro pensieri, in modo da rasserenare le giornate loro e dei familiari, particolare attenzione va dedicata ai malati di Alzheimer. Per questo scopo esiste l'ex asilo di via Renzo Cocco, già in passato integrato, dall'amministrazione Pisano, con la mensa del povero e rifinita tramite investimenti importanti.

Viabilità extraurbana

Rendere razionale e sicura, illuminandola adeguatamente, la rotatoria posizionata nella strada che da Villasor porta a San Sperate incrocio per Monastir. Per poter fare ciò è indispensabile che quel tratto stradale torni a essere gestito dal comune previo accordo con la provincia. Attuare in oltre, ove necessario, corsie di accelerazione e decelerazione



Associazioni

Tutte le associazioni culturali (es: gruppo folk, ma nessuno escluso)avranno il massimo dell'attenzione.

Man mano che verranno presentate istanze ,sarà cura dell'amministrazione valutarle e cogliere le opportunità presenti .

La pro loco è sicuramente importantissima e bene la descrive la definizione.

La Pro Loco, dal latino **"pro loco"**, ovvero **"a favore del luogo"**, è un'associazione costituita da volontari che si attivano per la promozione e la valorizzazione del proprio territorio e del proprio paese.

La Pro Loco svolge, quindi, il suo operato, che deve sempre essere senza fini di lucro, nell'ambito di numerosi e variegati settori: da quello turistico a quello culturale, sociale, eno-gastronomico, di preservazione e recupero di beni architettonici, di risorse ambientali, di recupero di tradizioni popolari e di mestieri artigianali (la cosiddetta cultura immateriale), con il fine, unico ed esclusivo, di promuovere e valorizzare il territorio di pertinenza.

Pertanto si partirà dalla pro loco per creare un punto di riferimento e appoggio per tutte le attività culturali e no.

Ci sarà cura e attenzione per la ricerca di eventuali finanziamenti sia per la pro loco che per le altre associazioni.

